

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 6 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1991	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 885

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 900 στρεμμάτων στη θέση Καλού Κοιν. Καρκιναγρίου Ικαρίας Ν. Σάμου. 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Χαρακτηρισμός δρόμου ως μοναδικού Κοινοτικού εκτός σχεδίου στο Νομό Λακωνίας. 2

Αναγνώριση της ιδιωτικής οδού στο Ο.Τ. Ρ.Σ. Γαργαλιάνων Νομού Μεσσηνίας ότι υπάρχει πριν από το έτος 1923. 3

Χαρακτηρισμός τυφλού οικοπέδου ως οικοδομήσιμου ιδιοκτησίας Σταμπατάκου Όλγας στην Καλαμάτα Ν. Μεσσηνίας στο Ο.Τ. 592. 4

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2087 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 900 στρεμμάτων στη θέση Καλού Κοιν. Καρκιναγρίου Ικαρίας Ν. Σάμου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΑΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ.532/70.

2. Την παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος της χώρας.

3. Τις διατάξεις του Ν.998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λ.π.» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργού Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την σχετική εισήγηση του Δ/ντή Δασών Σάμου για κήρυξη της πιο πάνω δασικής έκτασης ως αναδασωτέας εμβαδού εννιακοσίων (900) στρ. που κάηκε στις 20.10.91, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την αναγένηση, προστασία και ανανέωση της δασικής βλάστησης διά της φυσικής οδού την καείσα δασική έκταση, εμβαδού εννιακοσίων (900) στρεμμάτων, που βρίσκεται στη θέση Καλού, Κοιν. Καρκιναγρίου Ικαρίας, προσδιορίζεται από τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΑ και έχει όρια:

Ανατολικά: ιδιοκτησίες.

Δυτικά: ιδιοκτησίες.

Βόρεια: ιδιοκτησίες.

Νότια: ιδιοκτησίες.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σάμος, 5 Νοεμβρίου 1991

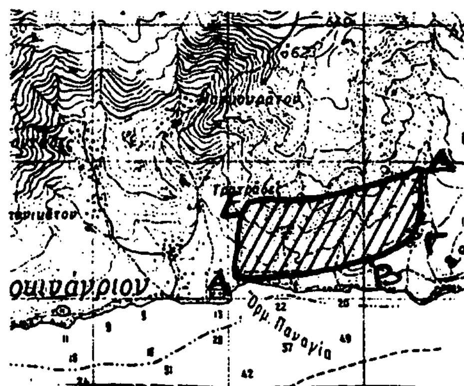
Ο Νομάρχης
ΑΘ. ΧΕΙΜΑΡΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

αναδασωτέας έκτασης 900 στρεμμ.
στη θέση Καλού Κοιν. Καρκιναγρίου Ικαρίας
που κάηκε στις 20.10.91

Απόσπασμα χάρτη
κλ. 1:50000





Συνοδεύει την 2087/5.11.91
απόφ. Νομ. Σάμου

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ	
Σάμος 5.11.91	Σάμος 5.11.91	Σάμος 5.11.91
Ο Νομάρχης	Ο Δ/ντής Δασών	Η Συντάκτρια
		ΜΑΡΙΑ ΧΑΤΖΗΠΑΡΤΑΛΗ
ΑΘ. ΧΕΙΜΑΡΑΣ	ΑΛ. ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ	Δασολόγος με Α' βαθμό
	Δασολόγος με Α' βαθμό	



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Οικ. Π 4223 (2)

Χαρακτηρισμός δρόμου ως μοναδικού Κοινοτικού εκτός σχεδίου στο Νομό Λακωνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α. Του Ν.1032/80 «περί συστάσεως του Υπουργείου Χ.Ο.Π».

β. Του Ν.3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως» όπως συμπληρώθηκε με το Ν.3620/56.

γ. Του Ν.Δ. 712/70 (εκτελεστικού του Ν.Δ. 532/70, «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί Διοικητικής αποκεντρώσεως κ.λ.π.»), όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα Β.Δ. 677/71 και 198/72.

δ. Του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» και ειδικώτερα τα άρθρα.

2. Την Λ 9/1-8/3 από 3.8.1971 κοινή εγκύκλιο του Πρωθυπουργού, Αντιπροέδρου και Υπουργού Εσωτερικών «περί οργανώσεως των Νομαρχιών».

3. Το από 24.5.85 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 270Δ'/31.5.1985) και συγκεκριμένα την παραγ. 1β (τελευταίο εδάφιο) του άρθρου 1 αυτού.

4. Το με αριθ. 712/26.8.1991 έγγραφο Κοινότητας Παπαδιανίκων με το οποίο μας διαβιβάζει την υπ' αριθ. 50/1991 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου μαζί με χάρτη της Γ.Υ.Σ. 1:50.000.

5. Την υπ' αριθ. Π-3396/7.10.1991 εισήγηση της Υπηρεσίας στο ΣΧΟΠ Ν. Λακωνίας.

6. Το 8ο πρακτικό - θέμα 3ο της 9.10.1991 του ΣΧΟΠ Νομού Λακωνίας, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε τον δρόμο που αρχίζει από τον επαρχιακό δρόμο Παπαδιανίκων - Πλύτρας (θέση Προφήτης Ηλίας) μέχρι τον οικισμό Καραβοστάσι, σαν τον μοναδικό κοινοτικό εκτός σχεδίου, όπως φαίνεται στο συνημμένο χάρτη της Γ.Υ.Σ. 1:50.000 με τα στοιχεία (Α-Β).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 22 Οκτωβρίου 1991

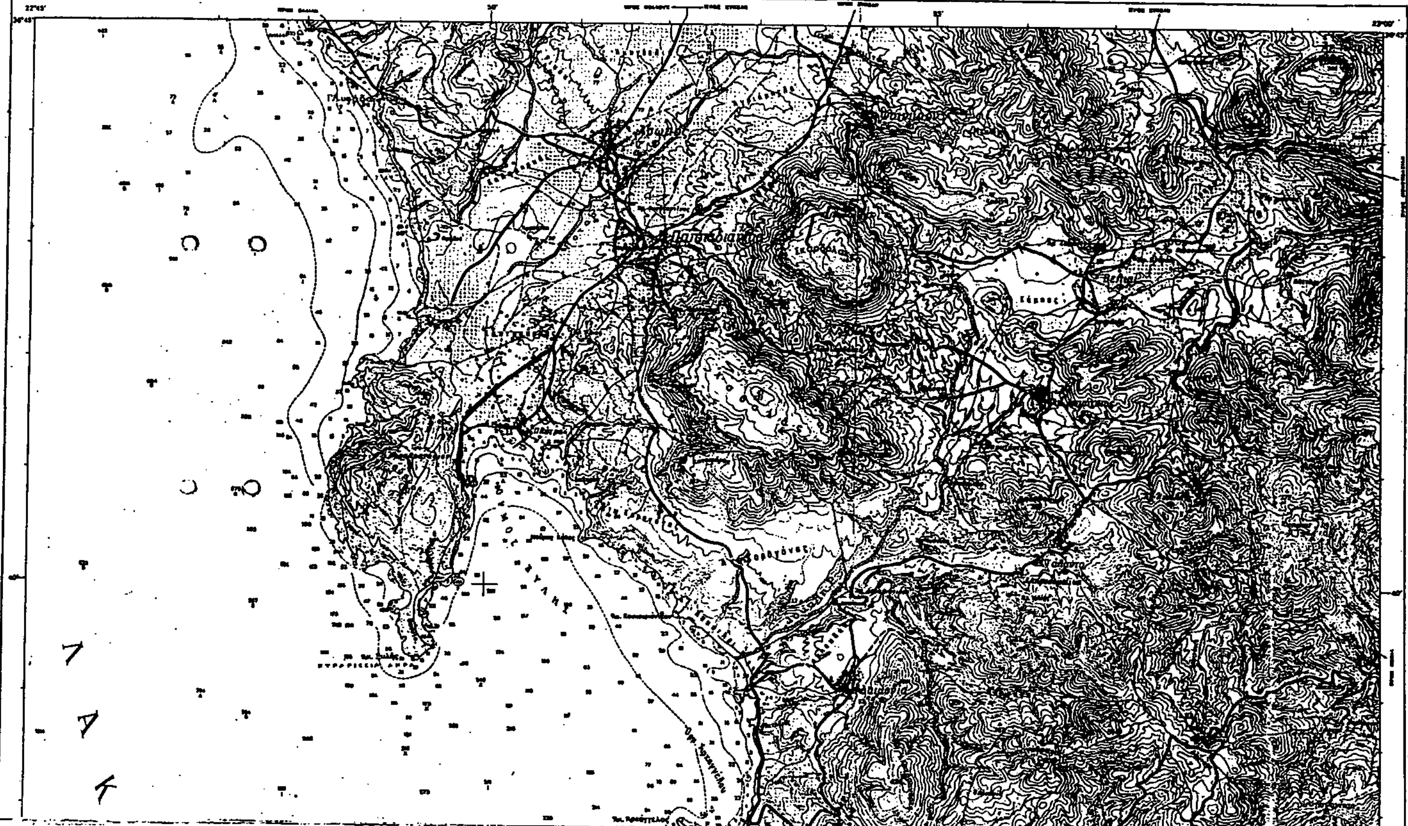
Ο Νομάρχης
ΦΩΤΗΣ ΦΑΛΙΑΓΚΑΣ

1:50.000 ΕΛΛΑΣ
1:50,000 GREECE

ΕΚΔΟΣΙΣ Γ.Υ.Σ. - 1977
EDITION HAGS - 1977

ΠΑΠΠΑΔΙΑΝΙΚΑ
PAPPADHIANIKA

ΓΕΝΙΚΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ



ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΕΠΑΡΧΙΑ ΕΠΙΔΑΥΡΟΥ ΛΙΜΗΡΑΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΑΠΑΔΙΑΝΙΚΩΝ

ΠΡΟΤΑΣΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΚΟΙΝΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ

Στην οποία θα έχουν εφαρμογή οι πολεοδομικές διατάξεις, που θα ισχύουν εκάστοτε για την οικοδόμηση σε Διεθνείς, Εθνικούς, Επαρχιακούς, Δημοτικούς και Κοινοτικούς οδούς.

Από διασταύρωση Επαρχιακής οδού προς Πλύτρα, θέση ΠΡΟΦΗΤΗΣ ΗΛΙΑΣ μέχρι τον Οικισμό ΚΑΡΑΒΟΣΤΑΣΙ.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Σπάρτη 21-10-1991
Ο Προϊστάμενος Τμήματος
Πολεοδομίας και Π. Εφαρμογών

ΠΕ3 με Δ' β.

Σπάρτη 21-10-1991
Το παρόν αποτελεί [illegible] σχέδιο [illegible] απόφασής μας.
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

ΦΩΤΗΣ ΦΑΛΙΝΓΚΑΣ

Αριθ. 6433/2305 (3)

Αναγνώριση της ιδιωτικής οδού στο Ο.Τ. Ρ.Σ. Γαργαλιάνων Νομού Μεσσηνίας ότι υπάρχει πριν από το έτος 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις:

α) Της παρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7.23 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών.

β) Του Ν.3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 532/70 Ν.Δ.

γ) Το 712/70 Β.Δ. «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων», που εκδόθηκε σ' εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ., όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β.Δ/τα.

2. Την από 12.7.91 αίτηση του Πετρόπουλου Αντων. με την οποία ζητά την έκδοση αποφάσεως για την οδό στο Ρ.Σ. Γαργαλιάνων, που έχει σχηματισθεί πριν απο το έτος 1923.

3. Τους ακολούθους τίτλους ιδιοκτησίας, στους οποίους αναφέρεται η υπόψη οδός:

α) 407/21.2.75 συμβόλαιο συμβολαιογράφου Ελεσσιάδος, Δημ. Κ. Σταθόπουλου.

β) 14180/21.9.67 Συμβόλαιο συμβολαιογράφου Πλαταμώδους, Ιωάν. Φ. Κουρεμπανά.

γ) 14176/21.9.67 Συμβόλαιο συμβολαιογράφου Πλαταμώδους, Ιωάν. Φ. Κουρεμπανά.

δ) 18321/11.5.72 Συμβόλαιο συμβολαιογράφου Πλαταμώδους, Ιωάν. Φ. Κουρεμπανά.

ε) 18322/11.5.72 Συμβόλαιο συμβολαιογράφου Πλαταμώδους, Ιωάν. Φ. Κουρεμπανά.

στ) 5949/25.3.54 Συμβόλαιο συμβολαιογράφου Πλαταμώδους, Κ. Λε. Δεληγιό.

ζ) 5869/24.10.86 Συμβόλαιο συμβολαιογράφου Πλαταμώδους, Σπύρ. Κατρίτση.

η) 5575/11.5.26 Συμβόλαιο συμβολαιογράφου Πλαταμώδους, Σπυρ. Α. Κατρίτση.

θ) 6930/27.5.1907 κατακυρωτική έκθεση του συμβολαιογράφου, Πλαταμώδους Αντ. Μαυροειδή.

ι) 5594/24.5.1926 συμβόλαιο συμβολαιογράφου Πλαταμωδούς, Σπυρ. Α. Κατρίτση.

κ) 6643/20.10.1955 συμβόλαιο συμβολαιογράφου Πλαταμώδους, Ιωαν. Φ. Κουρεμπανά.

4. Τον υπ. αριθ. 2466/91 βεβαίωση του Δήμου Γαργαλιάνων στην οποία βεβαιώνεται ότι η οδός αυτή προϋπήρχε του έτους 1923.

5. Το υπό κλιμ. 1:1000 τοπογραφικό διάγραμμα του ιδιώτη πολ/ κού μηχ/κού Αναστασίου Κατσίβελα.

6. Την από 29.7.1991 πράξη, 3 θέμα 1ον του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Μεσσηνίας, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε ότι η οδός στη κοινόχρηστη δίοδος στο Ρ.Σ. Γαργαλιάνων που έχει σχηματισθεί με ιδιωτική πρωτοβουλία, προϋπήρχε του από 17.7.23 Ν.Δ/τος μετά την ισχύ του οποίου δεν έγινε καμμία αύξηση του αρχικού κοινόχρηστου χώρου.

Η ανωτέρω οδός βρίσκεται μέσα στο εγκεκριμένο σχέδιο όπως φαίνεται στο υπό κλίμακα 1:100 τοπογραφικό διάγραμμα του ιδιώτη πολ/ κού μηχ/κού Αναστάσιο Κατσίβελα το οποίο έχει θεωρηθεί από την Προϊσταμένη ΤΠ και ΠΕ της Νομαρχίας μας.

Μετά την δημοσίευση της απόφασης αυτής στη εφημερίδα της κυβερνήσεως θα γίνει ανάρτηση του διαγράμματος στο γραφείο Πολεοδομίας και Π.Ε. Καλαμάτας για διάστημα 15 ημερών.

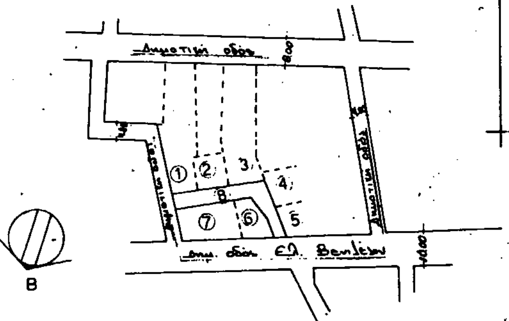
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 24 Σεπτεμβρίου 1991

Ο Νομάρχης
ΝΙΚ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ



Ιδιοκτησίες

1: κ. Τσαγκάρη Ανδρέα
2: κ. Πετρόπουλου Κώνωνος
3: κ. Παναγιωτόπουλου Θεόδωρου
4: κ. Κυριακοπούλου Μαγδαληνής
5: κ. Κύρια Αντώνη
6: κ. Σαλωνίτη Αντώνη
7: κ. Βλαχαδάμη Μιχάλη
8: κοινόχρηστος χώρος - οδός προ '23

6433/2305/24-9-91.
Νομάρχη Μεσσηνίας
Περί αναγνωρίσεως της ιδιωτικής οδού
στο Ρ.Σ. Γαργαλιάνων λόγω της
υπάρξεως του από το προ 1923.

24-9-91

Νικ. Παπαδόπουλος

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Δήμος Γαργαλιάνων (ΒΔ 31-1-53 / ΦΕΚ 19Α / 31-1-53) Β' Ζώνη
Εμβαδόν 300.00 m²
Πρόσωπο 14.00m
Επιτρεπόμενη κάλυψη κ=0.70
Συντελεστής δόμησης ΣΔ=0.80
Επιτρεπόμενο ύψος άρθρο 9 ΓΟΚ '85
Παρέκκλιση 150/Β' για τα προ 31-1-53 οικόπεδα

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΓ

Η Ο.Γ. του υπάρχοντος κοινόχρηστου χώρου αβγδεζηα - δρόμος προ 1948 - περιγράφεται από την υπάρχουσα κατάσταση - στίσματα & μανδρότοιχοι.

ΕΜΒΑΔΟΝ

(αβγδεζηα) = 0.50×[(2.40+4.50)×30.00+4.10×12.10+0.80×18.10+3.70×18.90] = 169.51 m²

(αβγδεα) = 0.50×[(18.50+5.10)×18.50+10.40×5.20] = 151.48 m²

ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ

Ο υπογραφόμενος κ. Κώνων Πετρόπουλος ιδιοκτήτης του οικοπέδου που φαίνεται στο διάγραμμα, αυτό με τα στοιχεία (αβγδεα) δηλώνω, ότι τα όρια που έχω υλοποιήσει στον προ '23 κοινόχρηστο χώρο με τα στοιχεία (αβγδεζηα) είναι ορθά.

Ο Δηλών

ΓΕΡΗΝΙΑ
ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ
ΜΕΤΕΚΑΜ Α.Ε.
Α.Φ.Μ. 94026765
Μ. Αλεξάνδρου 2 - ΓΑΡΓΑΛΙΑΝΟΙ
ΤΗΛ 0763 - 23 146, 23 178, 22 584
FAX 0763 - 23 417

εργοδότης: ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΩΝ	
έργο: ΔΙΟΔΟΣ ΚΟΙΝ/ΣΤΗ ΣΕ ΤΥΦΛΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ	
θέση: ΓΑΡΓΑΛΙΑΝΟΙ	
μελετητής: ΓΕΡΗΝΙΑ ΜΕΤΕΚΑΜ ΑΕ	
θέμα σχεδίου: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ	αριθμός σχεδίου: Α-1
	κλίμακα: 1:100
χρόνος μελέτης: ΙΟΥΛΗΣ 1991	
υπογραφή	σφραγίδα

Αριθ. 8102/2701 (4)

Χαρακτηρισμός τυφλού οικοπέδου ως οικοδομήσιμου ιδιοκτησίας Σταμπατάκου Όλγας στην Καλαμάτα Ν. Μεσσηνίας στο Ο.Τ. 592.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την από 6.6.91 αίτηση της Όλγας Σαμπατάκου με την οποία μας υποβλήθηκαν τα πιο κάτω δικαιολογητικά:

α. Το υπ' αριθ. 5759/1942 συμβόλαιο συμβολαιογράφου Καλαμών Χαρ. Λίγγρη.

β. Το από Μάϊο 1991 Τοπογραφικό διάγραμμα του ιδιώτη πολ/κού μηχ/κού Νικ. Ζούπα.

γ. Την από 28.5.91 τεχνική έκθεση του ιδιώτη πολ/κού μηχ/κού Νικ. Ζούπα.

δ. Το υπ' αριθ. 8633/910/91 έγγραφο, του Δήμου Καλαμάτας.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

3. Τα άρθρα 43, 44, 45 του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί τακτοποιήσεως οικοπέδου».

4. Την από 4.10.91 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Μεσσηνίας.

Όπως προκύπτει εκ των προηγουμένων στοιχείων το οικόπεδο της Όλγας Σαμπατάκου ευρισκόμενο στο Δήμο Καλαμάτας στο Ο.Τ. 592 προϋφίσταται των εγκρίσεων του Ρυμ. Σχεδίου της Περιοχής και τούτο στερείται πρόσωπο σε εγκεγριμένη οδό ή σε κοινόχρηστο χώρο, αποφασίζουμε:

Θεωρούμε το οικόπεδο της Όλγας Σαμπατάκου όπως φαίνεται με τα στοιχεία (ΑΒΓΔΑ) στο τοπογραφικό διάγραμμα του ιδιώτη πολ/κού μηχ/κού Ν. Ζούπα οικοδομήσιμο με τους πιο κάτω όρους δόμησης.

1. Αρτιότητα οικοπέδου ως έχει τούτο σήμερα αφού από το 1923 δεν έχει υποστεί καμμία μεταβολή.

2. Κάλυψη 70%.

3. Συντ. δόμησης 1, 2.

4. Αριθμός ορόφων 2.

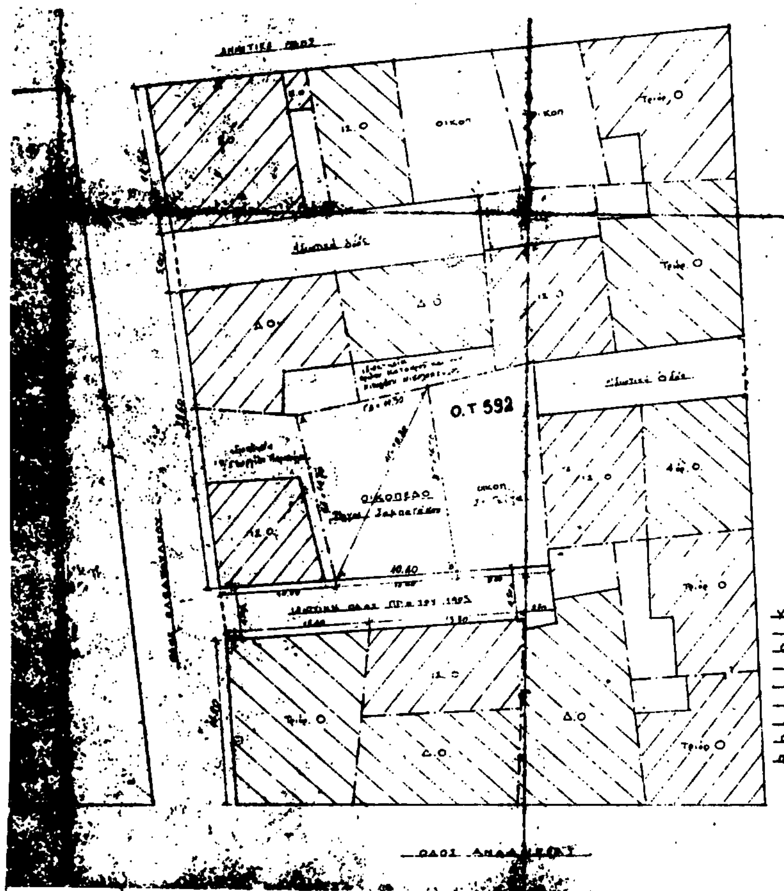
5. Μέγ. ύψος 8,5 μ.

6. Οι εξώστες να μην είναι συνεχείς

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 31 Οκτωβρίου 1991

Ο Νομάρχης
ΝΙΚ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ
Ε ΑΒΓΔΑ = 168,36 μ²
Ο.Τ. 592, ΤΟΜΕΑΣ
Σ.Δ. = 1,20
Εκαλ. = 40%
H = 11,00μ
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ 10-200
ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΑΡΤΙΟ ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ (ΑΠΟ ΤΟ 189.)

ΕΡΓΟ: ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΤΥΦΛΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
ΚΥΡΙΟΣ ΕΡΓΟΥ: ΟΛΓΑ ΣΑΜΠΑΤΑΚΟΥ
ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ: ΠΑΡΟΔΟΣ ΣΑΡΑΝΤΑΚΟΥ - ΚΑΛΑΜΑΤΑ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΟΥΠΑΣ ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ Ο.Τ. 592
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:200 | ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
ΧΡΟΝΟΣ: ΜΑΙΟΣ 1991 | Α1

